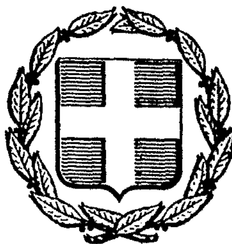


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 200

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21094/123/85 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παιανίας στα Ο.Τ. 18-49 για τη μετατόπιση της μεταξύ τους οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4)Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών»(ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5)Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αρ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

6) Την υπ' αριθμ. 157/85 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου.

7) Την πράξη 29 της συνεδρίας 34/17.10.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής την οποία και αποδεχόμαστε, αποφασίζουμε:

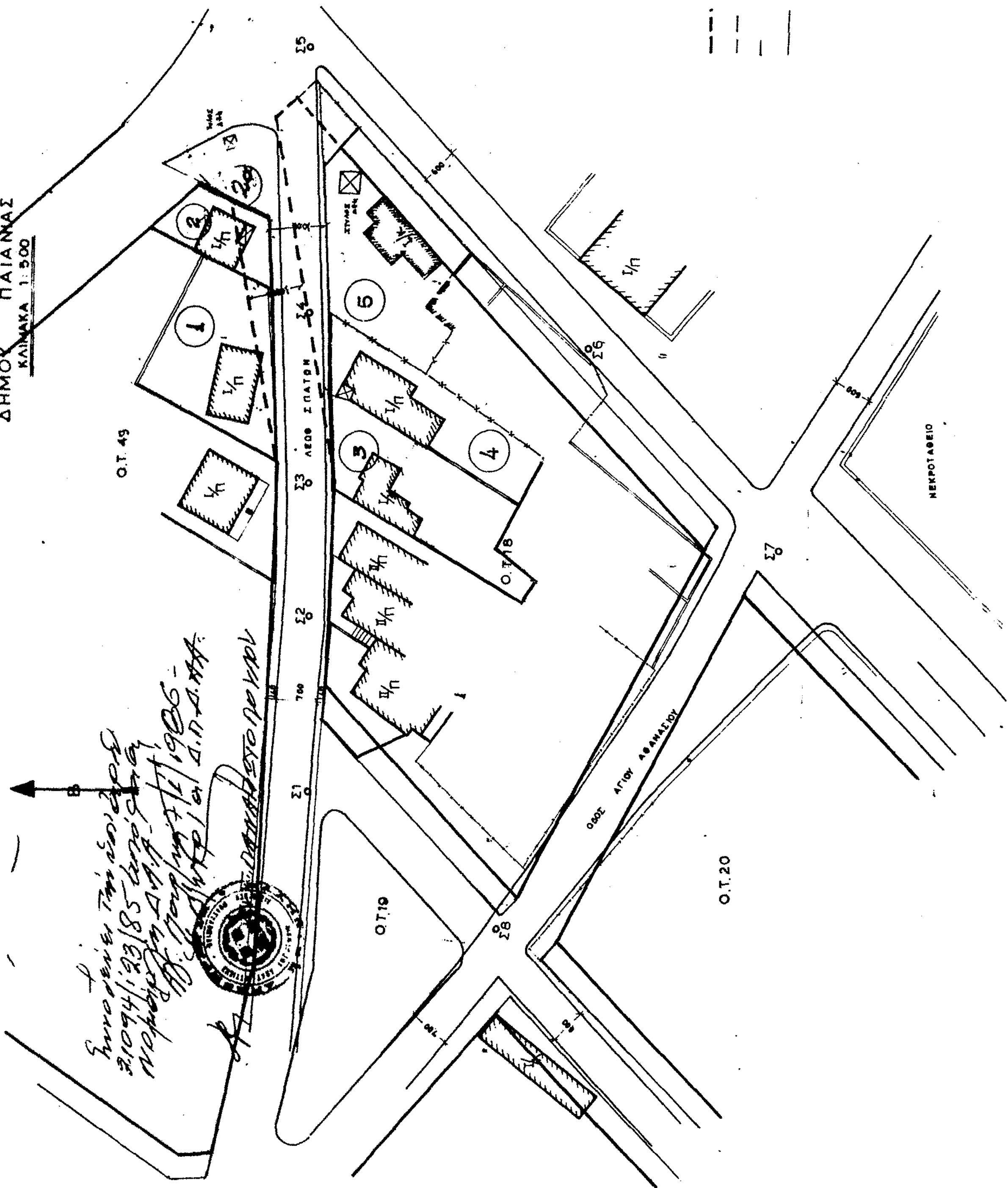
Αποδεχόμαστε την υπ' αριθ. 29 πράξη της 34/17.10.85 πράξη του Σ.ΧΟΠ. και εγκρίνεται η τροποποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 18-49 για τη μετατόπιση του τμήματος της οδού Αγίου Θωμά πρώην Λεωφ. Σπάτων όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που επικυρώθηκε από τη Δ/νση Πολεοδομίας και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 23 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 18
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ο.Τ. 49
Ο.Τ. 18
Ο.Τ. 19
Ο.Τ. 20
ΛΕΩΦ. ΣΠΑΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ
Β

Αριθ.32144/439/85 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης με πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Αλεξάνδρας μεταξύ των οδών Εθνάρχου Μακαρίου και Γραβιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την υπ' αρ. Λ7/13-1/11-12-1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως, επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II).

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Την με αριθ. 97/84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δάφνης.

17. Την με αριθ. 84/85 απόφαση (απορριπτική ενστάσεως) του Δημοτικού Συμβουλίου Δάφνης.

18. Την από 21.11.85 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών σύμφωνα με την οποία προτείνεται η πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Αλεξάνδρας μεταξύ των οδών Γραβιάς και Εθνάρχου Μακαρίου για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτή.

19. Την απόφαση που έλαβε το Συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών κατά την 33η Συνεδρίαση, 14η πράξη της 22.11.85 σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης, με πεζοδρόμηση της οδού Αλεξάνδρας μεταξύ των οδών Γραβιάς και Εθνάρχου Μακαρίου σύμφωνα με την εισήγηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης με πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Αλεξάνδρας μεταξύ των οδών Γραβιάς και Εθνάρχου Μακαρίου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

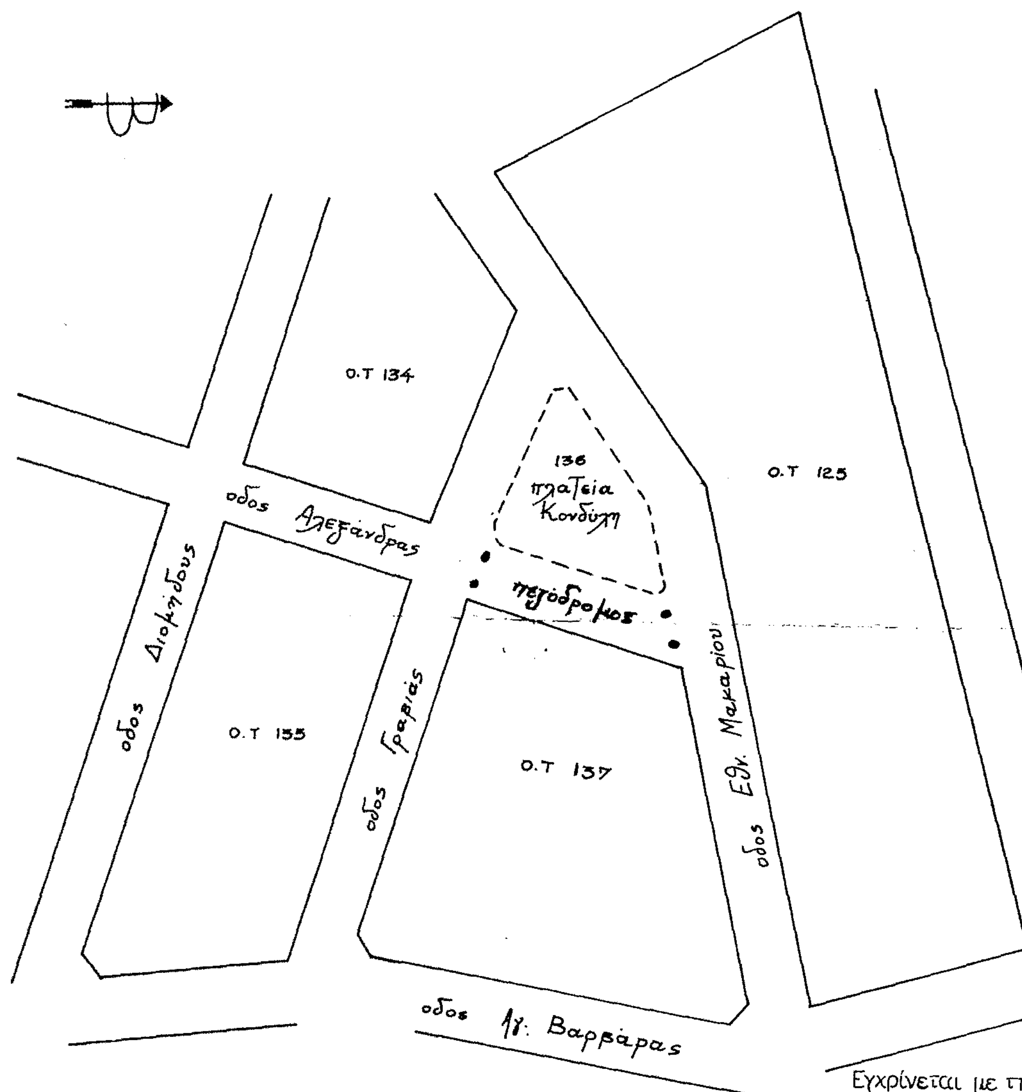
Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

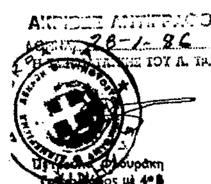
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΑΦΝΗ

κλιμακα 1:500



Εγκρίνεται με την υπ αριθμ. 32144/439/85 απόφαση του κ. Νομάρχη Δ/τος Αθηνων που δημοσιεύθηκε στο υπ αριθμ. φύλο του Δ΄ Τεύχους της Εφημερίδας της Κυβέρνησης της



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 32144/439/85
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 23-1-1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 201 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πολυπλάτανος του Νομού Ημαθίας στο Ο.Τ. 22 αυτού, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

β. Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως, ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

γ. Του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68».

δ. Των Β.Δ. 712/70 677/1971 και 198/1972 για τη διοικητική αποκέντρωση, όπως ισχύουν σήμερα.

ε. Του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 4 και 5 αυτού.

στ. Του Π. Δ/τος της 2.4.1985 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985).

ζ. Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α/26.7.1985) και ειδικότερα του άρθρου 27 αυτού στο οποίο προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.).

2. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού.

3. Την αρ. 34/12.9.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πολυπλατάνου.

4. Την από 15.11.1985 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στο ενδέκατο (11ο) πρακτικό του πράξη τρίτη (3η), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πολυπλάτανος του Νομού Ημαθίας στο Ο.Τ. 22 αυτού, όπως αυτή φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 16 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΣΧΟΙΝΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΟ Ο.Τ 22 εις ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟ ΗΜΑΘΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΥΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ε(Α-Β-...Θ-Η) = 3030,00 m²

Ε (κτιρίου) = 62,80 m²

ΟΤ 0

ΟΤ 23

ΠΛΑΤΕΙΑ

Ο.Τ. 22

131

ΟΤ 21

ΟΤ 27

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Βέροια 21-10-1985

-Ο-

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

-Ο-

ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ

ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ



Οι Κοινοτικοί Σύμβουλοι

1)

2)

3)

4)

Συνοδεύει την αρ. οικ. 201/16-1-1986 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας

Η Προϊσταμένη

ΤΠ-ΠΕ Ν Ημαθίας



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ΟΙΚ/1417 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου πράσινου και παιδικής χαράς στο Δ. Αμπελοκήπων μεταξύ των οδών Βενιζέλου - Θερμοπυλών - Αρκαδίου - Ανδρ. Μάτση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις » (ΦΕΚ 33 τ. Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26,33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ» (ΦΕΚ 4 τ. Α' /11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α' /17.11.83).

8. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

9. Τις υπ' αριθμ. 7/84 και 54/84 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αμπελοκήπων.

10. Την από 17/8/84 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 124 πράξη της 16 συνεδρίας 18/9/84, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δ. Αμπελοκήπων με το χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Βενιζέλου - Θερμοπυλών - Αρκαδίου - Ανδρ. Μάτση ως χώρου πρασίνου και παιδικής χαράς με τα στοιχεία Ε, Β, Ζ, Η, Ε, και τον καθορισμό πεζόδρομού πλάτους 3,00 μ. μεταξύ του παραπάνω χώρου και του απομένοντος τμήματος του οικοδομικού τετραγώνου όπως όλα τα παραπάνω σημειώνονται στο τοπ. διάγραμμα 1:200, το θεωρημένο από το Δ/ντή Πολ/μίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ


ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΕΟΥ ΜΑΤΣΗ
ΟΔΟΣ
Ισόγεια Κτίσματα
68.40
Ισόγεια 30.00 Κτίσματα
" Υφαντουργία Οδ. Ματθαιόπουλος "
(ΑΒΓΔΑ)=2113,80 m²
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΠΡΑΣΙΝΟ-ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
Π ε ζ ό δ ρ ο μ ο ς
72.52
Ακάλυπτος Χώρος
Πολυόροφη Πολυκατοικία
Ιδιωτική Οδός
56.38
Υπό ανέγερση Πολυόροφη Πολυκατοικία
Α
Β
Πολ.
30.00
27.50
23.56
37.00
21.00
29.50
5.00
20.57
25.87
12.00

ΕΡΜΟΠΥΛΩΝ
Ε=394,96τμ.
Πολυόροφη Πολυκατοικία
Διόροφη Οικία
ΟΔΟΣ ΑΡΚΑΔΙΟΥ
Πολυόροφη Πολυκατοικία
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟ
ΑΡΜΟΔΙΟΣ Γιώργος Π. Τεστεμπασίδης
Γενάρης 1984
κλίμακα 1:200
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
οικοπέδου (ΑΒΓΔΑ)
Βενιζέλου κ Θερμοπυλών
ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 36756 (5)

Πεζοδρόμηση της οδού Λούη από την οδό Καραβαγγέλη έως την Μεγάλου Αλεξάνδρου στο Δήμο Καλαμαριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κων σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α'/17.11.83).

8. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

9. Την υπ' αριθμ. 204/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

10. Την από 10/12/85 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 447 πράξη της 41ης συνεδρίας /10.12.85,αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Καλαμαριάς Νομού Θεσ/νίκης, με το χαρακτηρισμό της οδού Λούη από την οδό Καραβαγγέλη έως την Μεγάλου Αλεξάνδρου ως πεζόδρομου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, το θεωρημένο από το Δ/ντή της Πολεοδομίας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

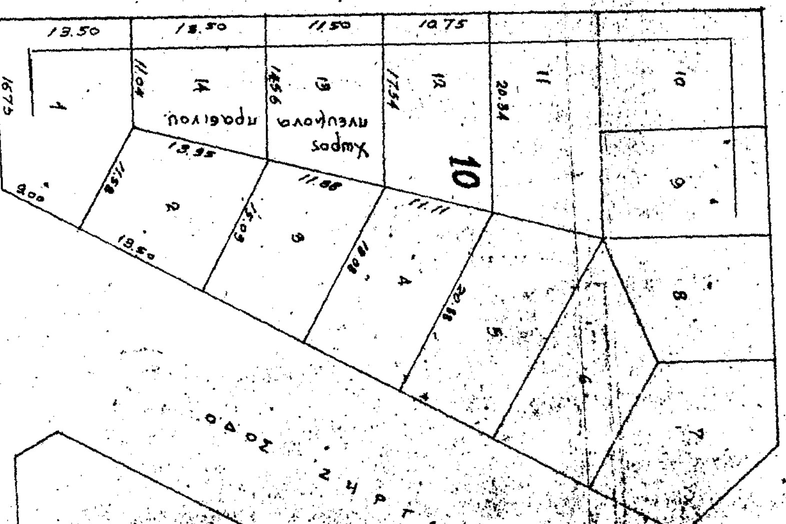
Θεσσαλονίκη, 10 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

Καλαμαριά 23/8/85
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Καλαμαριά 23/8/85
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΑΡ...

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
23/8/1985

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Πολεοδ. Μελετών

Συνοδεύει την ΑΠ/ΠΗ/36756/86 Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης περί χαρακτηρισμού σαν πεζόδρομου της οδού Λούη από την οδ. Μεγ. Αλεξάνδρου έως την Καραβαγγέλη

Θεσσαλονίκη 10 Ιανουαρίου 1986

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΑΙΤΑΝΑΚΗ



Αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 9474 (6)

Καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΟΡΜΟΥ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ ΚΟΙΝ. ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ ΤΗΝΟΥ και κατηγορία αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών Μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 79/24.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 22 /1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία 1) Παραλιακός, 2) Ενδιαφέρων, 3) Στάσιμος, 4) Διάσπαρτος, 5) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού:

ΟΡΜΟΥ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ ΚΟΙΝ. ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ της Ν. Τήνου του Ν. Κυκλάδων όπως αυτά φαίνονται στη συνοδευτική Αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1/3500 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ.Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς:

ΟΡΜΟΥ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ ΚΟΙΝ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Αρτιότητα.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

1.Επικάλυψη (Τρόπος): Δώμα.

Υλικό: Βετόν.

Χρώμα: Γκρι ή Λευκό.

2. Όψεις- Κύρια και λοιπές όψεις.

Εμφανή υλικά: Σοβάς- Κονίαμα.

Χρωματισμός: Λευκός.

3. Εξώστες: Ανοιχτοί.

Θέση: Όροφος.

Πλάτος: 1,00 μ. (MAX) όχι συνεχείς (για τους προβόλους).

4. Στηθαία ή Κιγκλιδώματα .

1) Δώμα: Χτιστό (βλέπε συνημμένη καρτέλλα).

2) Εξώστης: Χτιστό ή ξύλινο ή συνύπαρξη των δύο.

3) Σκάλες: Χτιστός σοβάς.

5. Ανοίγματα εξωτερικά Α) (Αναλογία στο σύνολο όψεων) (20%) Όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις το ποσοστό εγκρίνεται από την ΕΕΑΕ.

β) Επιτρέπεται η διαμόρφωση οριζοντίου και ημικυκλικού πρεκιού.

6. Κουφώματα Εξωτ. (Τύπος) ταμπλαδωτά /Καρφωτά/Περσιδωτά/ (Αποκλείονται τα συρόμενα παραθυρόφυλλα και ρολλά).

Υλικό: Ξύλο. Επιτρέπεται το έγχρωμο αλουμίνιο ή P.V.C. στους παρακάτω χρωματισμούς και σε διατομές και μορφές σχετικές του ξύλου. Η ΕΕΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να αποκλείσει τη χρήση του (σε μεμονωμένα κτίσματα).

Η χρήση του αποκλείεται σε αποδεδειγμένα παραδοσιακά κτίσματα.

Χρώμα: Μπλε/ κόκκινο/ Πράσινο/ Κίτρινο/ Γκρι/ (Όχι ουδέτερο του Αλουμινίου) και καφέ (Όχι το ουδέτερο Μελιτζανί, του Αλουμινίου) αλλά βαμμένο.

7. Περίφραξη (Τύπος).

Χαμηλός Μανδρότοιχος με το χτισμένο μέρος του να μην ξεπερνά το 1,00 μ. MAX από το έδαφος.

8.Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 4 Δεκεμβρίου 1985

Η Νομάρχης

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

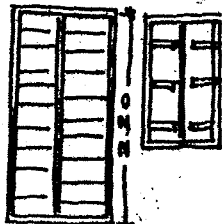
ΠΙΝ. ΑΣ Α.2.1

ΠΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΤΗΝΟΥ

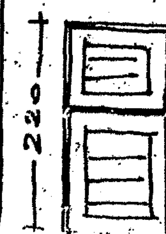
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ πτερυγων

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος	12	(α,γ)	12	(α,γ)			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			
		2. λοιπές όψεις							
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	5,12	γ	ΝΑΙ				Πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	2	α					
		2. εξωτερικής σκάλας	2	α	2α				
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων		%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	ΝΑΙ		ΝΑΙ				
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	1/η/η/θ J	3	1/η/η/θ J			
		2. καρφωτά	3	"	3	"			
		3. περσιδωτά	3	"	3	"			
		4. με καΐτια	3	"	3	"			
		5. με φεγγίτη	ΝΑΙ						
		6.							σκίτσο











ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα	5	α	5	α			7-10
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5 αετώματα							
	6. καμινάδες							σκίτσο

ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός			4.00 σκίτσο
	2. μανδρότοιχος χαμηλός			
	3. άλλος τρόπος			σκίτσο

ΕΜΦΑΝΗΣ ΛΙΘΟΔΟΜΗ — ΣΟΒΑΣ ΛΕΥΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΠΡΑΣΙΝΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΙΤΡΙΝΟ
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		



ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.1.1

ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ
Γ. ΕΥΡΙΠΙΩΤΗΣ αρχιτ. δπλ. πολεοδόμος
Α. ΚΑΡΤΑΣ αρχιτ. μηχ/κος

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ – ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΣΥΡΟΥ

